

Приложение 2 к письму №ИСХ-1327-07/2026 от 13.10.2026

Объект	Организатор	ИНН Организатора	Местоположение имущества	Дата публикации процедуры	Дата окончания приема заявок
Здание, состоящее из трех помещений (74:30:0803003:572, 74:30:0803003:573, 74:30:0803003:574) общей площадью 918 м², расположенное на земельном участке с кадастровым номером 74:30:0803003:294 площадью 940 м². Здание состоит из 2-х этажей и подвала. Построено капитально, из красного кирпича, железобетонные перекрытия. Есть помещения разной площади, от небольших кабинетов до просторных залов. Отопление выполнено двухтрубным комбинированным способом, часть подающей трубы отопления проходит по неотапливаемому чердаку (трубопровод изолирован), часть по комнатам 2-го этажа. Трубопровод обратной подачи расположен частично в помещениях первого этажа и неотапливаемом подвале. В котельной стоит газовый котел, КС-1-80 – в рабочем состоянии. Сауна с бассейном. Также на территории участка расположена просторная баня 40 м². Имеется зона внутри дворового отхода и небольшой летний сад с плодово-ягодными культурами. Канализация: централизованная, в доме на этажах выполнена частично полипропиленовой трубой и частично чугунной трубой. Трубопровод канализации в подвале выполнен чугунной трубой. Водоснабжение централизованное, заведено	АО "ТЭК-ТОРГ"	7704824695	Челябинская область	14.09.2026	16.10.2026

Исполнитель: Антонова К. В.
+7 (495) 734-81-18 доб.2104;
k.antonova@tektorg.ru

в дом через подвальное помещение, трубой ПНД. Накопительный водонагреватель требует ремонта. Электроборудование: в рабочем состоянии, но существуют кабельные линии без потребителей. Расположен недалеко от Челябинска (20км/25 мин до ЖД Вокзала Челябинска) в поселке Октябрьский. До здания асфальтированная дорога. Рядом есть вся инфраструктура: сетевые продуктовые магазины, аптеки, остановка общественного транспорта, поликлиника в 5 минутах ходьбы. Челябинская область, г. Копейск, пос. Октябрьский, ул. 70 лет Октября	МИНИМУЩЕСТВА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ 7453135626 Челябинская область 12.10.2026 10.11.2026
Земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 74:33:0126021:758 площадью 774 кв. метра, вид разрешенного использования – отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками, расположенного по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, город Магнитогорск, улица Уральская, дом 162	

С уважением,
 - А.Ф. Хайрутдинов
 Директор Дирекции реализации имущества
 АО «ТЭК-Торг»

Исполнитель: Антонова К. В.
 +7 (495) 734-81-18 доб.2104;
 k.antonova@tektorg.ru